

## Elnök beszámolója

Összefoglaló a Budapesti Építész Kamara Elnöksége tevékenységéről a 2016. október 19 -i tisztújítást követő időszakról

Az új Elnökség a sikeres tisztújítást követően, az Alapszabályban rögzítettek szerint október 25-én tartotta meg a választott bizottságok ünnepélyes alakuló ülését. A rövid ünnepi köszöntőt követően a bizottságok külön-külön is üléseztek, és az alábbi eredménnyel megválasztották elnökeiket.

Felügyelő Bizottság: O. Ecker Judit

Etikai-Fegyelmi Bizottság: Miklós Balázs

Választási Jelölőbizottság: Bálint Imre DLA

Külön ki kell emelni, hogy a leköszönő elnökség egy jól működő rendszert adott át, kevés kivételtől eltekintve az egyes feladatokat a lehető legtermészetesebb módon tudtuk folyamatában ellátni. Személyes öröm, hogy a társszervezetekkel a már hivatalban töltött rövidebb idő alatt is sikerült jó partneri kapcsolatokat kiépíteni, bízom benne, hogy ez az együttműködő szemlélet nagyban segíti majd szakmai munkánkat.

A 2016. év utolsó negyedéve elsősorban a folyamatok átvételéről, és néhány további, Kamaránk életét jelentősen befolyásoló változásra való felkészülésről szólt. Külön ki kell emelnünk, hogy Titkárunk, Sára Lászlóné, Julika nyugdíjba vonult az év végével – nem tudjuk elégszer megköszönni áldozatos munkáját. A titkári feladatokat január 1 -től Dobosné Fontana Vera vette át, a zökkenőmentes váltást nagyban segítette, hogy május 1-től titkárságvezetőként (ismét) aktív szerepet vállalt a BÉK munkájában.

A Szakmafelügyelet összetétele szintén teljesen átalakult, két oszlopos tagunk, Nagy Márta és Halmos György is bejelentette visszavonulását, valamint az elnöki stafétát is át kellett adni. A Szakmafelügyelet vezetését végül dr. Fiala István vette át, a kinevezett szakmafelügyeleti tagok jellemzően egy fiatalabb korosztályt képviselnek. A BÉK elnökeként is fontosnak tartom, hogy egyes kitüntetett esetekben személyesen is támogassam a testület és a biztosok munkáját. (A részletes szakmafelügyeleti beszámoló a 14-16. oldalon olvasható.)

Az Építész Továbbképző Nonprofit Kft. tisztségviselőinek mandátuma 2017. január 31 -én járt le, így a meghosszabbítás előkészítése az év végén további feladatokat jelentett. A társaság sikeresen túllépett egy válságos időszakon, és ismét szerényebb, de biztos eredménnyel zárta az évet. A tevékenység gerincét továbbra is a szakmai tanulmányutak szervezése és a kötelező képzés internetes platformjának üzemeltetése adja.

A FUGA működéséhez szükséges pénzügyi háttér viszonylagos egyensúlyi helyzete az elmúlt években nyilvánvalóvá vált. Látni kell ugyanakkor, hogy a kultúra finanszírozása a pályázati források utólagos elszámolása miatt nehezen tervezhető. Sajnálatos, hogy 2016. évben egy betervezett, de végül elmaradt támogatás a társaság saját tőkéjét ismét a negatív tartományba lökte. Csodálatos, hogy a rendkívül szűkös anyagi lehetőségek mellett is, a FUGA ilyen gazdag kínálatot biztosít tagjaink és a szélesebb nyilvánosság számára.

A Budapesti Építész Kamara számos szakmai díj átadásában vállalt közreműködést, ilyen volt az Ezüst Ácsceruza díj (Dubniczky Miklós és Kulcsár Attila az év Ezüst Ácsceruza díjasai, különdíjat kapott Beöthy Mária és Pacsika Emília) és a FIABCI Ingatlanfejlesztési Nívódíj (II. díj és a Budapesti Építész Kamara valamint a Lakásvásár Média csoport különdíjasa Angyalföld újjáépítése volt – pályázó: Budapest XIII. kerület Önkormányzata), mindkét esetben a BÉK saját különdíjat adott át.

A Budapesti Építész Kamara gazdálkodása 2016. évben negatív volt, de ez a kisebb veszteség semmiképpen nem befolyásolta a Kamara működését. Noha az Elnökségnek egyes váratlan helyzeteket is kezelni kellett, fő szempont volt a megfelelő tartalék keret megtartása. A korábban tervezetthez képest bővebb kiadások és az elmaradó bevételek mellett is mindenkor biztosítani tudtuk a Kamarai működés biztos pénzügyi alapját.

A bevételi oldalon a tagdíj befizetések jelentős elmaradása komoly hiátust jelent a költségvetésünkben, különösen, ha figyelembe vesszük, hogy a be nem fizetett tagdíjak után is meg kell fizessük a MÉK felé a részesedést. A Kamara évek óta 20-25 mFt hátralékot görget maga előtt, ez idén 23 mFt összegre duzzadt.

A tervezett költségvetési sorokon jelentős túllépés a kiadási oldalon elsősorban a szakmai programok és jutalmak területén volt. Az előbbi tételnél a Tisztújító Taggyűlés mintegy 2,5 mFt-os egyszeri költsége volt kiemelkedő, az utóbbi tételnél többek között a fent nevezett, évtizedekig meghatározó szerepet betöltő személy különleges javadalmazása miatt növekedtek a kiadások. Ezzel párhuzamosan a közterhek is növekedtek, és adminisztrációs okokból a december havi, januárban esedékes közterhek kifizetése is 2016. év végén történt meg.

Összegezve elmondható, hogy az elnöki programban foglalt célok megvalósítása az elmúlt átmeneti időszakot követően biztos alapokra épülhet. Megújult személyzettel, friss gondolatokkal vágtunk neki a 2017. évnek, de mindenkor a legnagyobb tisztelettel tekintünk vissza a Kamara fennállásának elmúlt 20 évére. Az idei évben e kerek évfordulót elsősorban a kontinuitás megőrzése mellett a megújulás jegyében ünnepeljük: megújuló arculattal, a tagok irányába nagyobb figyelemmel, az elektronikus kapcsolattartás és ügyintézés kiterjesztésével, a társszervezetekhez kötődő partnerségi kapcsolatok kiépítésével, erősítésével, valamint az építészeti értékeinek aktív közvetítésével.

Tisztelt Küldöttgyűlés!  
Tisztelt Felügyelő Bizottság!

Egyetértés esetén kérem fenti beszámolóm szíves elfogadását!



Csapó Balázs  
elnök